Jihočeský kraj
Krajský úřad

Odbor kancelář hejtmana
Úsek vedoucího odboru

KUCBX01OHMB5

Váš dopis zn.:
Ze dne: 18. 10. 2026
Naše č. j.: KUJCK 129134/2026
Sp. Zn.: KHEJ 127103/2026/papo1 SO
Vyřizuje: Pavla Polívková
Telefon: 386720225
E-mail: polivkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 23. 10. 2026

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb.

Vážená paní,

Krajský úřad Jihočeského kraje obdržel dne 18. 10. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž požadujete poskytnutí následující informace:

1. Technické a provozní posouzení DK Metropol Žádám o poskytnutí veškerých existujících dokumentů, studií, dílčích posudků, auditů a odborných zpráv posuzujících stavebně-technickou, prostorovou, akustickou a technologickou vhodnost DK Metropol pro potřeby Jihočeského divadla, kterými povinný subjekt disponuje, zejména pak:

- *statické posudky nosných konstrukcí a stropů z hlediska instalace jevištních technologií a tahů;*
- *zaměření a posouzení jevištního prostoru z hlediska realizace provaziště, bočního a zadního jeviště;*
- *posouzení prostorových možností pro zřízení orchestřiště;*
- *akustické posudky sálu pro operní a divadelní produkce;*
- *dispoziční studie řešící manipulační trasy, zásobovací rampy a skladové zázemí pro dekorace, fundus a rekvizity;*
- *rozvahy a odhady investičních nákladů na nezbytné stavební a technologické úpravy objektu.*

Pokud žádný takový posudek či studie v době podání žádosti neexistuje, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti, včetně uvedení věcného odůvodnění, z jakých konkrétních existujících technických podkladů a dat povinný subjekt při posuzování vhodnosti objektu pro divadelní provoz vycházel.

2. Účel akvizice a schválené dokumenty Žádám o poskytnutí:

- *veškerých usnesení Rady a Zastupitelstva (včetně důvodových zpráv a příloh), kterými byl záměr či realizace odkupu DK Metropol projednáván a schválen;*
- *schválené provozní koncepce, memorand, smluv o smlouvách budoucích či dohod mezi Statutárním městem České Budějovice a Jihočeským krajem vymezujících budoucí využití objektu a podíl Jihočeského divadla na jeho provozu, pokud existují. Pokud žádný dokument definující budoucí provozní model dosud schválen nebyl, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti včetně uvedení věcného odůvodnění, z jakého důvodu nebyl provozní rámec před rozhodnutím o akvizici zpracován a v jakém termínu či procesním kroku je jeho vypracování a schválení plánováno.*

3. Ekonomické podklady a srovnání variant Žádám o poskytnutí:

- *existujících ekonomických analýz, finančních srovnání a investičních rozvah, které porovnávají celkové náklady (akvizice, rekonstrukce, budoucí provoz) DK Metropol oproti původně připravované novostavbě na Mariánském náměstí nebo dalším variantám;*
- *zápisů z jednání pracovních skupin či komisí, kde byly tyto ekonomické podklady k výběru varianty posuzovány. Pokud takové srovnávací ekonomické dokumenty nebyly zpracovány, žádám o výslovné sdělení této skutečnosti včetně uvedení věcného odůvodnění, z jakého důvodu nebyly celkové předpokládané náklady na následnou stavební adaptaci, technologie a budoucí provoz vyčísleny před přijetím takto zásadního finančního rozhodnutí, a na základě jakých konkrétních finančních kalkulací byla vyhodnocena hospodárnost této investice.*

K výše uvedené žádosti Vám sdělujeme následující:

požadovanými dokumenty týkajícími se technického a provozního posouzení Jihočeský kraj ani Krajský úřad Jihočeského kraje nedisponují. Odkup DK Metropol nebyl projednáván Radou Jihočeského kraje ani Zastupitelstvem Jihočeského kraje. V této souvislosti nebyly zpracovány ani ekonomické srovnávací dokumenty, které by porovnávaly celkové náklady na DK Metropol s náklady na připravovanou novostavbu na Mariánském náměstí. Krajský úřad Jihočeského kraje proto požadovanými dokumenty nedisponuje a nemůže Vám je poskytnout.

S pozdravem

Mgr. Petr Podhola
vedoucí odboru KHEJ