

SMLOUVA
o regresní náhradě za pořízení změny územního plánu
SON/OREG/068/26

uzavřená na základě § 136 odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon
ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1
Smluvní strany

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje
IČO: 70890650
(dále jen „Jihočeský kraj“)
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 170320242/0300

a

Obec Římov

se sídlem: Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov
zastoupená: Ing. Miroslavem Slintákem, starostou obce
IČO: 00245402
(dále jen „žadatel“)
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 5324231/0100

Čl. 2
Účel smlouvy

- (1) Účelem této smlouvy je úhrada nákladů na Změnu č. 3 Územního plánu Římov vyvolaných aktualizací/změnou Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, popř. Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje s nabytím účinnosti po 1. 7. 2024, dle § 136 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle kterého je kraj povinen uhradit náklady na pořízení změny územního plánu vyplývající ze zásad územního rozvoje nebo jejich aktualizace.
- (2) Smlouva je uzavřena na základě údajů uvedených v žádosti o regresní náhradu za pořízení Změny č. 3 Územního plánu Římov ze dne 22. 6. 2026.

Čl. 3
Výše nákladů

- (1) Jihočeský kraj se zavazuje uhradit žadateli oprávněné náklady na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Římov, a to ve výši 225 000,- Kč.
- (2) Smluvní strany shodně prohlašují, že výše nákladů je konečná a zahrnuje veškeré oprávněné náklady žadatele.

Čl. 4
Způsob úhrady nákladů

- (1) Regresní náhrada za pořízení Změny č. 3 Územního plánu Římov bude uhrazena jednorázově bankovním převodem na účet žadatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 3 měsíců od doručení žádosti obce o regresní náhradu Jihočeskému kraji (§ 136 odst. 2 stavební zákon).

Čl. 5
Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- (2) Kontaktní osobou Jihočeského kraje oprávněnou a povinnou poskytovat žadateli veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je Ing. Věra Třísková, tel.: 386 720 205.
- (3) Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných, dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
- (4) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (5) Tato smlouva je vyhotovena elektronickou formou, a je tedy podepisována elektronickými podpisy smluvních stran.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle.
- (7) O uzavření této smlouvy rozhodl(a) hejtman(ka) Jihočeského kraje v souladu s usnesením Rady Jihočeského kraje č. 1075/2024/RK-95 ze dne 29. 8. 2024.

V dne

V Českých Budějovicích dne

Za žadatele

Za Jihočeský kraj

.....

.....